



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

место за штембил  
на корисникот на услугите

Бр. \_\_\_\_\_  
С К О П Ј Е

## ДОГОВОР

за користење на податоци преку WMS сервиси (преку OSSP порталот)  
на Агенцијата за катастар на недвижности

Склучен помеѓу:

1. АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ - СКОПЈЕ, со седиште на ул. „Трифун Хаџи Јанев“ број 4, претставувана од в.д. директорот Борис Тунџев (во натамошниот текст: **давател на услугите**)

и

2. \_\_\_\_\_, со седиште во \_\_\_\_\_ на ул. "\_\_\_\_\_ " бр.\_\_\_\_\_, претставувана од \_\_\_\_\_, (во натамошниот текст: **корисник на услугите**).

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРОТ

#### Член 1

Предмет на овој договор е регулирање на меѓусебните права и обврски помеѓу договорните страни во врска со користењето на WMS сервисот – стандарден протокол за преглед на податоци во облик на геореференциран растер преку интернет кој е генериран од една или повеќе дистрибутивни бази на податоци во сопственост на Агенцијата за катастар на недвижности.

### II. ДОСТАПНИ ПОДАТОЦИ ПРЕКУ WMS СЕРВИСОТ

#### Член 2

Достапни податоци преку WMS сервисот( преку OSSP порталот)  
се следниве слоеви:

- Катастарски парцели
- Катастарски објекти
- Граници на населени места
- Граници на катастарски општини
- Граници на единици на локална самоуправа
- Државна граница на Република Македонија
- Граници на единици на локална самоуправа - генерализирани
- Граници на населени места - генерализирани

- Топокарта 25000 Растер
- Топокарта 50000 Растер
- Топокарта 100000 Растер
- Топокарта 200000 Растер
- ТК 25000 Пакет називи
- ТК 25000 Пакет категоризација на земјиште
- ТК 25000 Пакет патишта
- ТК 25000 Пакет мали објекти
- ТК 25000 Пакет административни области
- ТК 25000 Пакет топографски карактеристики
- ТК 25000 Пакет железници
- ТК 25000 Пакет води
- Ортофото црно - бела

Слоевите на WMS сервисот се достапни за регистрираните корисници 24 часа на ден, во текот на цела година.

Податоците добиени преку WMS сервисот имаат информативен карактер и немаат својство на јавна исправа.

### Член 3

Овој Договор се склучува согласно член 33 став 1 и член 36 став 1 од Законот за катастар на недвижности, и член 17 од Тарифникот за висината на надоместокот за користење и увид на податоците од Геодетско-катастарскиот информационален систем .

## III. ВРЕМЕТРАЕЊЕ И ЈАЗИК НА СКЛУЧУВАЊЕ НА ДОГОВОРОТ

### Член 4

Договорот се склучува на македонски јазик, со времетраење од

- еден месец
- една година

## IV. ПРАВА И ОБВРСКИ НА ДОГОВОРНИТЕ СТРАНИ

### Член 5

Податоците кои се предмет на овој Договор, од страна на корисникот на услугите ќе се користат исклучиво за сопствени потреби на корисникот на услугите или како дел од информациите кои ги обезбедува за неговите клиенти при што за истите нема да наплатува надомест.

### Член 6

Корисникот на услугите се обврзува:

- Да изврши уплата на надоместокот за користење на услугите предвидени во член 2 од овој Договор за \_\_\_\_\_
- Да достави копија од извод од тековна состојба од Централен регистар на Република Македонија

### Член 7

Давателот на услугите се обврзува:

- на корисникот на услугите да му додели корисничко име и лозинка за пристап до податоците утврдени во член 2 на овој Договор.

Давателот на услугите е должен да обезбеди непречено функционирање на WMS сервисот.

Во случај на непредвиден прекин на работењето на системот давателот на услугите е должен да превземе конкретни активности за отстранување на причините за прекилот на работењето.

Давателот на услугите е должен во случај на планирани прекини во работењето на WMS сервисот заради негово одржување/надградување да го извести корисникот на услугите најмалку три дена однапред.

#### **Член 8**

Користењето на податоците кое е во спротивност со одредбите од овој договор, е строго забрането и може корисникот на услугите да го изложи на кривична и материјална одговорност.

#### **Член 9**

Давателот на услугите не одговара за прекини во функционирањето на WMS сервисот, како и за евентуални грешки и неточности предизвикани од виша сила.

### **V . ВИСИНА НА НАДОМЕСТОКОТ**

#### **Член 10**

Висината на надоместокот за користење на податоците предмет на овој договор - изнесува \_\_\_\_\_, и истата е утврдена со Тарифникот за висината на надоместокот за користење и увид на податоците од Геодетско-катастарскиот информационален систем .

### **VI. НАЧИН НА ПЛАЌАЊЕ**

#### **Член 11**

Плаќањето на надоместокот за користењето на WMS сервисот ќе биде пред започнување со користење на сервисот, со приложување доказ за платен надомест од страна на Корисникот на услугите.

### **VIII. ПРИМЕНЛИВ ЗАКОН**

#### **Член 12**

За се што не е регуларно со овој договор ќе се применуваат одредбите од Законот за облигационите односи и позитивните законски прописи во Република Македонија.

### **IX. РЕШАВАЊЕ НА СПОРОВИ**

#### **Член 13**

Сите евентуални спорови и недоразбирања кои би произлегле од толкувањето и извршувањето на овој договор, договорните страни ќе се обидат да ги решаваат во духот на добрите деловни обичаи со меѓусебно договарање.

#### **Член 14**

Во случај на спор се определува надлежност на Судот во Скопје.

### **X. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ**

#### **Член 15**

Договорните страни изјавуваат дека во целост ги прифаќаат правните последици кои за нив произлегуваат од склучениот договор и во знак на согласност, истиот своерачно го потпишуваат.

#### **Член 16**

Овој Договор стапува на сила и произлегува правно дејство помеѓу договорните страни од моментот на неговото потпишување.

#### **Член 17**

Изменување и дополнување на Договорот може да се врши со Анекс на истиот, со заедничка согласност на договорните страни, по писмен пат.

#### **Член 18**

Овој договор е сочинет во 6 (шест) еднообразни примероци од кои 4 (четири) за Давателот на услугата и 2 (два) за Примателот на услугата.

### **ДОГОВОРНИ СТРАНИ:**

**За давателот на услугите:**  
**В.д. директор**

**За корисникот на услугите:**

---

**м-р Борис Тунцев**

Контролирал / Одобрил: